|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Индивидуальный предприниматель Агеев Евгений Александрович** | | | | | | | ИНН 421811152578 | | | | | | | ОГРНИП 318420500014967 | | | | | | |  |  | 654006, Кемеровская обл, г. Новокузнецк, ул. Кольцевая, 17, офис 16 |  |  |  | | [Provans-nk@mail.ru](mailto:Provans-nk@mail.ru),  **+7-951-576-9777**  Портфолио:  https://www.houzz.ru/pro/webuser-158607520/nash-provans | | | | | | |  | | | | | | |

**Варианты дизайн-проекта, состав проекта и стоимость.**

Все цены в предложении указаны для объема проекта от 90 кв.м. площади пола, при меньшей площади и/или сложном проектировании (например, сложная высоко детальная классика, стоимость договорная и определяется после заполнения брифа на проектирование):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тип проекта** | **Состав проекта** | **Стоимость за кв.м./ руб.(от 90 кв.м.)** | **Стоимость за кв.м./ руб.(от 70-90 кв.м.)** | **Стоимость за кв.м./ руб.(от 50-70)** |
| **1. Эскизный проект** | *1.1. Анкетирование и анализ информационных материалов (примеры интерьеров которые нравятся), предоставленных Клиентом:*  *— анализ существующих инженерных сетей и коммуникаций;*  *— функциональное зонирование пространства (здесь план расстановки который предполагается Клиентом или текстовое описание планировки);*  *— определение стиля и концепции проекта.*  *(Объем работ равен 20% этапа 1).*  *1.2. Проведение обмеров и фото существующего состояния объекта (выезд Исполнителя на Объект для замеров и фотофиксации), выполнение рабочего обмерного чертежа. (Объем работ равен 10% этапа 1).*  *1.3. Формирование технического задания.  (Объем работ равен 15% этапа 1).*  **Результат работ по первой части этапа 1** - коллаж-концепт и сбор данных необходимых для проектирования (технического задания), включающий материалы и пожелания Клиента. Коллаж-концепт передается Клиенту в электронном виде.  *1.4. Разработка планировочного решения согласно Техническому заданию.  (Объем работ равен 15% этапа 1).*  *1.5. Разработка эскизного дизайна согласно Техническому заданию. (Объем работ равен 35% этапа 1).*  *1.6. Принципиальный подбор освещения и мебели, подбор отделочных материалов без артикулов (здесь о том какие материалы и примерный визуальный вид мебели использовать в интерьере).*  *(Объем работ равны 10% этапа 1).*  *Подбор наполнения принципиальный. Артикулы будут подобраны только для самых важных элементов интерьера – для основной мебели и акцентном освещении. Полный подбор всех артикулов для всего наполнения и отделочных материалов в эскизный проект не входит.*  Результат:   1. черно-белые упрощенные эскизы – 1-2 на помещение. Эскизы отражают организацию пространства и ключевые подобранные мебель и освещение. 2. План расстановки мебели и оборудования, обмерный план. | **1100** | **1250** | **1350** |
| **2. Полный проект без проектной комплектации** | **Этап 1.** – все как в эскизном проекте **(см. пункт 1. Эскизный проект).**  **Этап 2. 3D-визуализация**  *2.1. Уточнение материалов и мебели (см. п.1.5-1.6) в эскизах с отражением цветового и фактурного решений одновременно с подготовкой к пункту 2.2.*  *2.2. На каждое помещение Зоны, требующей дизайна будет выполнено до 2-х 3d-изображений из разных точек помещения. Если Зона, требующая дизайна более 40 кв.м, то будет предоставлено от 3 до 5 3d-изображений.*  *3D-визуализация выполняется по согласованному на первом этапе заданию и утвержденным эскизам (пункты 1.5-1.6). Цель визуализации — показать эскиз, принципиальные материалы, принципиальный подбор мебели, стиль и сочетание цветов. Все корректировки и изменения по предоставленной визуализации* учитываются на следующем этапе (Рабочий проект).  **Результат работ по этапу 2** — 3D-визуализация - выдается Клиенту в электронном виде в формате jpg по электронной почте и /или на другом носителе, что требует дополнительного согласования.  **Этап 3. Состав рабочего проекта** *Обмерный план на основании данных обмера помещения предоставленных Клиентом.*   1. *План демонтажа/монтажа перегородок\** 2. *План после перепланировки\** 3. *План расстановки мебели* 4. *План потолков.* 5. *План. Схема размещения осветительного оборудования.* 6. *План. Схема подключения осветительного оборудования. Группы.* 7. *План. Схема размещения электроустановочного оборудования (розетки, выключатели).* 8. *План отделки пола и размещения напольного плинтуса.* 9. *Развертки стен в принципиальных зонах\**   *\* Детализация и необходимость листов определяется Исполнителем, исходя из результатов эскизного проектирования и визуализации. Проект не включает комплектацию и детализацию заказных элементов, для разработки которых привлекаются смежные организации. Детализация заказных элементов разрабатывается подрядчиками по заданиям на разработку заказных элементов.*  **Результат работ по этапу 3** —Электронный альбом проекта отправляется на указанную в Договоре электронную почту в формате pdf. | **1550** | **1700** | **1800** |
| **3. Полный проект с проектной комплектацией** | *1. Весь объем варианта проекта из пункта 2. – (см. Полный проект без проектной комплектации).*  *2. Для всех ключевых элементов отделки (материал пола, отделка стен и т.д.), элементов освещения, электроустановочных изделий (видимой части) и готовой мебели будет составлена ведомость с артикулами, количеством.*  **В итоге Заказчик получает самый эффективный вариант проекта.**  **ВАЖНО: подбор наполнения происходит в оговоренном в ходе проекта диапазоне стоимости.** | **1800** | **1950** | **2050** |
| **4. Смета на чистовые материалы, мебель, освещение** | **Дополнительная услуга для полного проекта с комплектацией (см. п.3)**  Составление сводной ведомости в которой будет отражена вся информация по подобранным элементам и выполнен расчет необходимых чистовых материалов без монтажного запаса. В ведомости отражается стоимость/количество подобранных освещения, мебели и чистовых материалов. **В результате Заказчик сможет объективно оценить и спланировать предстоящие расходы на реализацию проекта.** | **Договорная – обычно 7-10% от стоимости проекта** | | |
| **5. Дополнительные выезды при заказанном дизайн-проекте по магазинам/мастерским в черте г. Новокузнецк** | Выезды на согласование подобранных элементов во 2-й вариант проекта входит 1 выезд (2 часа), в 3-й вариант проекта – 2 выезда (суммарно до 4 часов). Каждый выезд длительностью до 2-х часов вместе с временными затратами на дорогу.  Все дополнительные выезды оплачиваются по необходимости.  Стоимость выезда длительностью до 2-х часов в переделах г. Новокузнецка = 2000, каждый дополнительный час сверх двух часов выезда - 900 руб. | **Расчетная** | | |

**Примечание:**

Услуги проектной комплектации (организация поставки товара на Объект со скидками) и авторский надзор (визуальный контроль проводимых на Объекте работ на соответствие дизайн-проекту) – отдельные услуги и не входят ни в один из вариантов проектирования.

**Прайс действителен с 01.07.2022 г. до 01.01.2023 г.**

Е.А. Агеев\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_